

# 湖北省财政厅

---

鄂财函〔2022〕66号

## 关于做好2022年服务业小微企业和个体工商户 房租减免工作的通知

省直各部门（单位）、各市州、直管市、神农架林区财政局：

为贯彻落实《关于印发湖北省促进服务业领域困难行业恢复发展若干措施的通知》（鄂发改服务〔2022〕113号）要求，抓紧抓实2022年房租减免工作，现就相关事项通知如下：

### 一、适用范围

承租省内行政事业单位房屋的服务业小微企业和个体工商户（以下简称小微企业）。小微企业依据《中小企业划型标准规定》（工信部联企业〔2011〕300号）或《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》（国统字〔2017〕213号）有关规定确定。

### 二、减免标准

2022年度被列为疫情中高风险地区所在的县级行政区域内的小微企业，减免6个月房租；其他地区的小微企业，减免3个月房租。

### 三、减免方式

尚未收取房租的，直接按规定减免后收取；已收取房租但还

---

未上缴财政的，减免部分由单位直接退还；已上缴财政的按非税收入相关规定办理退库手续后予以退还；年度租期不满一年的，按相应承租月份折算后进行减免。

#### 四、减免流程

各部门（单位）对本部门（单位）符合条件的小微企业进行核查，经报主管部门同意后，与符合条件的承租户签订减免房租协议，并将相关材料报主管部门备案。

#### 五、其它要求

各部门（单位）要履行主体责任，对符合条件的承租户按要求“应减尽减”，切实帮助小微企业减轻负担、渡过难关。为及时掌握各部门（单位）减免房租进度，请各部门（单位）每月28日前汇总本部门及所属单位、本地区减免房租情况，并将房租减免情况统计表（详见附件）盖章版和电子表报送至邮箱 hbcztzcc@163.com。

附件：2022年度行政事业单位房租减免情况统计表



附件

2022 年度行政事业单位房租减免情况统计表

单位: (名称)

单位: 万元

2022 年度应缴纳 房租总额	2022 年度应减免 房租金额	中高风险地区		其它地区	
		受惠企业数	房租减免金额	受惠企业数	房租减免金额

联系人:

联系方式:

填报时间:

信息公开选项：依申请公开